



Prot n° 147/BCE/RUP

Acireale 12 Settembre 2024

OGGETTO: Decisione a contrarre N° 23/2024 del 12/09/2024 per l'affidamento dei "Lavori di ripristino e miglioramento sismico della Chiesa di Santa Lucia e San Gaetano in Aci Bonaccorsi (CT)" – Presa d'atto del Decreto di finanziamento e approvazione della lettera di invito e dei relativi allegati.

CUP C14J20000050001 CIG: B2629EC6A8

Premesso:

- Che in data 26/12/2018 alle ore 3:19 si è verificato un evento sismico di magnitudo 4,8 che ha interessato in modo considerevole i territori dei comuni di Acireale, Aci Sant'Antonio, Aci Catena, Aci Bonaccorsi, Milo, Trecastagni, Santa Venerina, Viagrande e Zafferana Etnea;
- Che tale evento sismico ha provocato danni rilevanti agli edifici pubblici e privati, nonché agli edifici di culto di proprietà di Enti ecclesiastici;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 28 dicembre 2018, con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza a far data dal 28 dicembre 2018 a seguito dell'evento sismico che il 26 dicembre 2018 ha colpito i territori dei Comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 21 dicembre 2019, con la quale è stato prorogato per dodici mesi lo stato di emergenza;

Rilevato che tale stato di emergenza, ai sensi dell'art. 57 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con la legge 13 ottobre 2020, n. 126, recante: "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia", è stato prorogato a tutto il 2021, e successivamente per gli anni 2022, 2023 e 2024;

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 e ulteriormente modificato dalla legge 12 dicembre 2019 n. 156 con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri 28 dicembre 2018;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 178 del 16.07.2020 – S.O. 24/L;

Decisione a contrarre



Rilevato che gli artt. 13 e 14 del D.L. n. 32/2019 disciplinano le modalità e le procedure da seguire per la ricostruzione degli edifici pubblici, delle chiese e degli edifici di culto di proprietà di Enti ecclesiastici civilmente riconosciuti ed in particolare che il comma 2 dell'art. 13 prescrive che occorre predisporre ed approvare un piano degli edifici di cui sopra, nel quale sia quantificato il danno, nonché previsto il finanziamento nel limite delle risorse disponibili nelle contabilità speciali di cui all'art. 8 del medesimo decreto, indicando i soggetti attuatori;

Considerato che l'art. 14 del D.L. 32/2019 prevede fra i **soggetti attuatori** degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali **le diocesi dei comuni di cui all'allegato 1** del citato D.L.32/2019, limitatamente agli interventi sugli immobili di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti e di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 35 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Vista l'Ordinanza n° 11 del 22/07/2020, modificata con l'Ordinanza n° 49 del 09/05/2021 e infine con l'Ordinanza n° 66 del 22/12/2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dei Comuni interessati dagli eventi sismici del 26.12.2018 con cui è stato approvato il piano degli interventi per il ripristino delle chiese e degli edifici di culto di proprietà di Enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018;

Rilevato che, fra gli edifici di culto individuati nel primo stralcio del piano degli interventi secondo l'allegato di cui alla sopracitata Ordinanza, risulta anche inserito l'intervento: "Lavori di **ripristino e miglioramento sismico della Chiesa di Santa Lucia e San Gaetano**" - per un importo complessivo di € 293.000,00;

Visto il decreto prot. n. 1313/19(CAN) del 19/09/2019, con cui il Vescovo della Diocesi di Acireale ha nominato **Direttore dell'Ufficio diocesano per l'arte sacra e i beni culturali ecclesiastici e Responsabile del servizio diocesano per l'edilizia di culto, per il quinquennio 2019-2024, il Reverendo Sac. Angelo Rosario Milone;**

Vista la nota prot. n. 688/20/UBC del 10 settembre 2020 con la quale il Direttore dell'Ufficio diocesano per l'arte sacra e i beni culturali ecclesiastici e responsabile per l'edilizia di culto ha conferito, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, **all'Arch. Vincenzo Lauria**, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP) per l'esecuzione dell'intervento di "**Lavori di ripristino e miglioramento sismico della Chiesa di Santa Lucia e San Gaetano in Aci Bonaccorsi**", di proprietà della Parrocchia di Santa Lucia e San Gaetano;

Rilevato che gli interventi devono essere eseguiti nel rispetto delle norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 17.01.2018 e ss.mm.ii.e alla Circolare esplicativa alle NTC2018, pubblicata nel S.O. alla G.U. 11.02.2019 n. 35, nonché, ai sensi dell'art. 11 del D.L. n. 32/2019 devono prevedere anche opere di miglioramento sismico o comunque quelle opere che consentano di conseguire il massimo livello di sicurezza compatibile con le concomitanti esigenze di tutela e conservazione dell'identità culturale del bene stesso;

Visto che in data 16/04/2021 è stato sottoscritto definitivamente il disciplinare di incarico per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione alla Dott.ssa Ing. Angelo D'Urso, al Dott. Arch. Paolo Faro e al Dott. Geologo Domenico bella, dal Reverendo Sac. Angelo



Milone con l'intervento del RUP dott. Arch Vincenzo Lauria, relativo ai "Lavori di ripristino e miglioramento sismico della Chiesa di Santa Lucia e San Gaetano in Aci Bonaccorsi" sita in via Battati, 49 Aci Bonaccorsi (CT) di proprietà della Parrocchia di Santa Lucia;

Vista la nota con la quale i tecnici incaricati hanno trasmesso il Progetto Esecutivo al RUP, relativo ai "Lavori di ripristino e miglioramento sismico della Chiesa di Santa Lucia e San Gaetano in Aci Bonaccorsi" - Diocesi di Acireale, costituito dal quadro economico di seguito indicato;

Visto il verbale di approvazione del 26/05/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di ripristino e miglioramento sismico nella Chiesa di Santa Lucia e San Gaetano in Aci Bonaccorsi" - Diocesi di Acireale - CUP C14J20000050001;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo emesso in data 23/10/2023 dal RUP e trasmesso alla struttura commissariale;

Visto il Parere tecnico sul progetto esecutivo reso ai sensi dell'art. 5 delle L.R. 12/07/2011 n. 12 e ss.mm.ii., del 26.10.2023, mediante il quale è stato espresso parere favorevole all'approvazione tecnica del progetto esecutivo riguardante i "Lavori di ripristino e miglioramento sismico della Chiesa di Santa Lucia e San Gaetano nel Comune in Aci Bonaccorsi" con il seguente quadro economico di progetto:

QUADRO ECONOMICO			
LAVORI			IMPORTO
A		Importo totale dei lavori distinti in:	209.221,22
	A1	lavori a misura a base d'asta soggetti a ribasso	187.372,17
	A2	oneri per la sicurezza a misura non soggetti a ribasso	21.849,05
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			IMPORTO
B		somme a disposizione distinte in:	
	B1	Rilievi ed indagini	0,00
	B2	Allacciamento ai pubblici servizi	0,00
	B3	Imprevisti	8.042,45
	B4	Oneri conferimento a discarica	10.964,80
	B5	Acquisizione aree o immobili	0,00
	B6	Accantonamento accordo bonario (2% di A1+A2)	0,00
	B7	Spese di cui all'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 - 45 del D.lgs 36/2023	3.600,00
	B8	Spese per commissioni aggiudicatrici	0,00
	B9	spese per pubblicità	1.000,00
	B10	Contributi ANAC	250,00
	B11	Spese tecniche per indagini specialistiche (IVA e cassa compresa)	6.430,40
	B12	Spese per competenze tecniche (IVA e cassa compresa)	32.187,01



B13	Oneri parere sanitario	250,00
B14	IVA sui lavori 22% di (A)	20.922,12
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	83.778,78
	TOTALE COSTO INTERVENTO	293.000,00

Visto il Decreto n. 885 del 16/11/2023 di rettifica del decreto n. 462 del 28/07/2022 con il quale è stato concesso da parte del Commissario Straordinario il contributo per i lavori di **"Ripristino e miglioramento sismico della Chiesa di Santa Lucia e San Gaetano nel Comune in Acì Bonaccorsi"** - Diocesi di Acireale, danneggiata dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018, per un importo complessivo di € 293.000,00, di cui € 209.221,22 per lavori ed € 83.778,78 per somme a disposizione della stazione appaltante.

Considerato che il RUP ha relazionato, quanto segue:

- l'appalto afferisce ad un bene culturale tutelato ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004, con categoria dei lavori prevalente a qualificazione obbligatoria in OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela, Classifica I, il cui importo ammonta ad € 209.221,22 (duecentonovemiladuecentoventuno/22);
- l'intervento in argomento è ricompreso nel piano degli interventi di cui all'ordinanza n° 11 del 22 luglio 2020 e ss.mm.ii. ed ammonta a complessivi € 293.000,00 di cui € 209.221,22 per lavori, oltre Iva;
- che all'intervento è stato assegnato il CUP C14J20000050001;
- di aver ritenuto che non è possibile procedere alla suddivisione in lotti funzionali o prestazionali, in quanto tale operazione comprometterebbe l'efficacia complessiva dell'opera da attuare;
- di aver proposto di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori di **"Ripristino e miglioramento sismico della Chiesa di Santa Lucia e San Gaetano in Acì Bonaccorsi"**, mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 50, comma 1, lett. c) e 132 ss. del D.lgs. 36/2023 con il criterio del minor prezzo (artt. 50, comma 4, e 108 del D.lgs. 36/2023);
- di stabilire che, ai sensi dell'articolo 119, comma 17, del D.lgs. 36/2023, trattandosi di bene culturale, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, nonché della natura e complessità delle prestazioni e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere, l'affidatario non può avvalersi del subappalto a cascata;
- che, trattandosi di bene culturale, ai sensi dell'articolo 132, comma 2 del D.lgs. 36/2023, il ricorso all'avvalimento di cui all'articolo 104 del medesimo Codice non è ammesso;
- di dare atto che, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà con l'esclusione automatica delle offerte anomale individuate, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023, tramite il metodo A di cui all'Allegato II.2 al Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo, in quanto l'importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell'appalto non sono in grado di attirare l'interesse degli oo.ee. esteri;
- ai sensi dell'articolo 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, stante la natura dell'opera oggetto dell'appalto, afferente a un bene tutelato ai sensi del D.lgs. n. 42/2004, per la salvaguardia e la protezione dello stesso, l'offerta dell'operatore economico deve essere corredata da una garanzia provvisoria, pari all'1% dell'importo dell'appalto.

Vista la lettera di invito con i relativi allegati che di seguito si riportano:

- Capitolato Speciale d'Appalto;



- Schema di Contratto;
- Modulistica di gara:
 - Domanda di partecipazione e Dichiarazioni integrative (Allegato n. 1)
 - DGUE (Allegato n. 2)
 - Dichiarazione protocollo di legalità (Allegato 3)
 - Dichiarazione protocollo di legalità Carlo Alberto Dalla Chiesa (Allegato n. 4)

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente richiamate

- 1) **Di prendere atto** del Decreto n. 885 del 16/11/2023 di rettifica del decreto n. 462 del 28/07/2022 con il quale è stato concesso da parte del Commissario Straordinario il contributo per i **“Lavori di Ripristino e miglioramento sismico della Chiesa di Santa Lucia e San Gaetano nel Comune di Aci Bonaccorsi”** - Diocesi di Acireale, danneggiata dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018, per un importo complessivo di € 293.000,00, di cui € 209.221,22 per lavori ed € 83.778,78 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- 2) **Di prendere atto** che il quadro economico dell'intervento di **“Lavori di Ripristino e miglioramento sismico della Chiesa di Santa Lucia e San Gaetano nel Comune di Aci Bonaccorsi”** sita in via Battiati, 49 Aci Bonaccorsi (CT) di proprietà della Parrocchia di Santa Lucia, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI		IMPORTO
A	Importo totale dei lavori distinti in:	209.221,22
A1	lavori a misura a base d'asta soggetti a ribasso	187.372,17
A2	oneri per la sicurezza a misura non soggetti a ribasso	21.849,05
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		IMPORTO
B	somme a disposizione distinte in:	
B1	Rilievi ed indagini	0,00
B2	Allacciamento ai pubblici servizi	0,00
B3	Imprevisti	8.042,45
B4	Oneri conferimento a discarica	10.964,80
B5	Acquisizione aree o immobili	0,00
B6	Accantonamento accordo bonario (2% di A1+A2)	0,00
B7	Spese di cui all'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 – 45 del D.lgs 36/2023	3.600,00
B8	Spese per commissioni aggiudicatrici	0,00
B9	spese per pubblicità	1.000,00

Decisione a contrarre



B10	Contributi ANAC	250,00
B11	Spese tecniche per indagini specialistiche (IVA e cassa compresa)	6.430,40
B12	Spese per competenze tecniche (IVA e cassa compresa)	32.187,01
B13	Oneri parere sanitario	250,00
B14	IVA sui lavori 22% di (A)	20.922,12
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	83.778,78
	TOTALE COSTO INTERVENTO	293.000,00

- 3) **Di approvare** la lettera di invito con i relativi allegati che di seguito si riportano e si allegano alla presente:
- Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Schema di Contratto;
 - Modulistica di gara (che si allega alla presente):
 - Domanda di partecipazione e Dichiarazioni integrative (Allegato n. 1)
 - DGUE (Allegato n. 2)
 - Dichiarazione protocollo di legalità (Allegato n. 4)
 - Dichiarazione protocollo di legalità Carlo Alberto Dalla Chiesa (Allegato n. 5)
- 4) **Di dare atto** che alle somme necessarie per realizzare l'intervento in oggetto, il cui importo complessivo ammonta a € 293.000,00, di cui € 209.221,22 per lavori ed € 83.778,78 per somme a disposizione della stazione appaltante, si farà fronte con del Decreto n. 885 del 16/11/2023 di rettifica del decreto n. 462 del 28/07/2022 adottato dal Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori colpiti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018;
- 5) **Di dare avvio** alla procedura negoziata senza bando ai sensi degli artt. 50, comma 1, lett. c) e 132 ss. del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei "Lavori di ripristino e miglioramento sismico nella Chiesa di Santa Lucia e San Gaetano in Aci Bonaccorsi", con il criterio del minor prezzo ai sensi degli articoli 50, comma 4, e 108 del Codice, da intendersi come ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso e dell'IVA, con la previsione, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto e ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 - qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque – dell'esclusione automatica delle offerte anomale individuate utilizzando il metodo A, punto 2, conformemente a quanto previsto nell'Allegato II.2 al Codice;
- 6) **Di dare atto** che gli operatori economici da invitare in numero pari a 10 (dieci) sono stati individuati mediante sorteggio pubblico, tramite il sistema: <https://it.randraw.com/numero-casuale>, tra gli operatori che hanno risposto all'avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse, pubblicato in data 29/11/2023, nel rispetto delle specifiche norme ivi dettagliate;
- 7) **Di dare atto** dell'opportunità di ricorrere a tale modalità di selezione, prevista dall'art. 50, comma 2 del Codice, al fine di fronteggiare la situazione emergenziale e di procedere con estrema urgenza;
- 8) **Di dare atto** che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è individuato per le ore **12:00 del**



30/09/2024;

- 9) **Di dare atto** che, trattandosi di bene culturale, ai sensi dell'articolo 132, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il ricorso all'avvalimento di cui all'articolo 104 del medesimo Codice non è ammesso;
- 10) **Di dare atto** che, ai sensi dell'articolo 119, comma 17 del Codice, trattandosi di bene culturale, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, nonché della natura e complessità delle prestazioni e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere, l'affidatario non può avvalersi del subappalto a cascata;
- 11) **Di dare atto** che ai sensi dell'articolo 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, stante la natura dell'opera oggetto dell'appalto, afferente a un bene tutelato ai sensi del D.lgs. n. 42/2004, per la salvaguardia e la protezione dello stesso, l'offerta dell'operatore economico deve essere corredata da una garanzia provvisoria, pari all'1% dell'importo dell'appalto.

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott. Arch. Vincenzo Lauria

Firmato digitalmente

**Il Direttore dell'Ufficio per i Beni Culturali
Ecclesiastici ed Edilizia di Culto**

Don Angelo Milone



Don Angelo Milone