



Prot n° 007/BCE/RUP

Acireale 25 Gennaio 2022

OGGETTO: Determina N° 1/2022 del 25/01/2022_Aggiudicazione definitiva per il Concorso di Progettazione a procedura aperta in due gradi in modalità informatica per l'“**Intervento di ristrutturazione e restauro della Chiesa della parrocchia S. Maria del Carmelo di Pennisi, frazione di Acireale (CT), danneggiata a causa del terremoto del 26/12/2018**”

CUP C43D20004550001 CIG: 88772434AB

Premesso:

- Che in data 26/12/2018 alle ore 3:19 si è verificato un evento sismico di magnitudo 4,8 che ha interessato in modo considerevole i territori dei comuni di Acireale, Aci Sant'Antonio, Aci Catena, Aci Bonaccorsi, Milo, Trecastagni, Santa Venerina, Viagrande e Zafferana Etnea;
- Che tale evento sismico ha provocato danni rilevanti agli edifici pubblici e privati, nonché agli edifici di culto di proprietà di Enti ecclesiastici;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 28 dicembre 2018, con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza a far data dal 28 dicembre 2018 a seguito dell'evento sismico che il 26 dicembre 2018 ha colpito i territori dei Comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 21 dicembre 2019, con la quale è stato prorogato per dodici mesi lo stato di emergenza;

Che tale stato di emergenza, ai sensi dell'art. 57 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con la legge 13 ottobre 2020, n.126, recante: “*Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia*”, è **stato prorogato a tutto il 2021;**

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n.55 e ulteriormente modificato con legge 12 dicembre 2019 n. 156 con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri 28 dicembre 2018;

Visto il decreto legge 16 luglio 2020, n.76, recante “*misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 178 del 16.07.2020 – S.O. 24/L;

Rilevato che la normativa in parola distingue, agli artt. 13 e 14, modalità e procedure da seguire per la ricostruzione degli edifici pubblici, delle chiese e degli edifici di culto di proprietà di Enti ecclesiastici civilmente



riconosciuti ed in particolare prescrive che dovrà essere predisposto ed approvato un piano per gli edifici di cui sopra, quantificato il danno, nonché previsto il finanziamento nel limite delle risorse disponibili nelle contabilità speciali di cui all'art. 8 indicando i soggetti attuatori;

Considerato che l'art 14 del D.L 32/2019, convertito con modificazioni in legge 55/2019 prevede fra i **soggetti attuatori** degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali **le diocesi dei comuni di cui all'allegato 1** del citato D.L.32/201, limitatamente agli interventi sugli immobili di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti e di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 35 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Vista l'Ordinanza n° 11 del 22/07/2019 del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dei Comuni interessati dagli eventi sismici del 26.12.2018 con cui è stato approvato il piano degli interventi per il ripristino delle chiese e degli edifici di culto di proprietà di Enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018;

Rilevato che, fra gli edifici di culto individuati nel primo stralcio del piano per la ricostruzione secondo l'allegato risulta anche inserito **"Intervento di ristrutturazione e restauro della Chiesa della parrocchia S. Maria del Carmelo di Pennisi, frazione di Acireale (CT), danneggiata a causa del terremoto del 26/12/2018" - per un importo complessivo di € 2.319.000,00;**

Che a seguito della valutazione sommaria dei danni, effettuata dalla Diocesi di Acireale e dalla Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania, è stato predisposto lo schema di determinazione del corrispettivo per i servizi di ingegneria il cui importo è stato stimato in € 152.500,00, oltre indagini e studi specialistici per € 32.500,00, oneri previdenziali ed Iva al 22%;

Che il D.Lgs.18.04.2016, n.50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

Visto il decreto prot n. 1313/19(CAN) del 19/09/2019, con cui il Vescovo della Diocesi di Acireale ha nominato **Direttore dell'Ufficio diocesano per l'arte sacra e i beni culturali ecclesiastici e Responsabile del servizio diocesano per l'edilizia di culto, per il quinquennio 2019-2024, il Reverendo Sac. Angelo Rosario Milone;**

Vista la nota prot n. 688/20/UBC del 10 settembre 2020 con la quale il Direttore dell'Ufficio diocesano per l'arte sacra e i beni culturali ecclesiastici e responsabile per l'edilizia di culto ha conferito, ai sensi dell'art 31 del D.Lgs 50/2016, **all'ing. Rosario Arcidiacono, Dipendente del comune di Santa Venerina, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP) per l'"Intervento di ristrutturazione e restauro della Chiesa della parrocchia S. Maria del Carmelo di Pennisi, frazione di Acireale (CT), danneggiata a causa del terremoto del 26/12/2018";**

Vista la determina a contrarre N° 18/2021 del 26/04/2021 con cui si approvava il Disciplinare di Concorso di



Curia Diocesana Acireale

UFFICIO PER I BENI CULTURALI ECCLESIASTICI E L'EDILIZIA DI CULTO

progettazione a due gradi per l'Intervento di ristrutturazione e restauro della Chiesa della parrocchia S. Maria del Carmelo di Pennisi, frazione di Acireale (CT), danneggiata a causa del terremoto del 26/12/2018" ai sensi dell'154, co. 4., e ss. del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., e relativi allegati

Che nella suddetta determina è stato approvato il **quadro economico relativo all'Intervento di ristrutturazione e restauro della Chiesa della parrocchia S. Maria del Carmelo di Pennisi, frazione di Acireale (CT), danneggiata a causa del terremoto del 26/12/2018"**, con un importo complessivo di € 2.319.000,00, dettagliato così come segue:

Quadro economico Chiesa Maria SS. Del Carmelo Pennisi - Acireale			
A-LAVORI	A1	Importo dei lavori	1.500.000,00 €
	A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	0,00 €
	A3	Importo totale dei LAVORI	1.500.000,00 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE	B1	Rilievi, diagnosi...	0,00 €
	B2	Allacciamento ai pubblici servizi	0,00 €
	B3	Imprevisti sui lavori (max 10%)	150.000,00 €
	B4	Oneri di conferimento a discarica	22.743,00 €
	B5	Acquisizione aree o immobili	0,00 €
	B6	Accantonamento accordo bonario (2%)	30.000,00 €
	B7	Spese di cui all'art. 113, commi 3 e 4 del D.Lgs 50/2016 (2%)	30.000,00 €
	B8	Spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contribuiti	10.000,00 €
	B9	Spese per pubblicità	5.000,00 €
	B10	Contributi ANAC	600,00 €
	B11	Spese e competenze tecniche (IVA e cassa comprese)	193.492,00 €
	B12	Spese per indagini e prestazioni specialistiche (IVA e cassa comprese)	40.443,00 €
	B13	Premi Concorso di Progettazione	6.000,00 €
	B14	Imprevisti (B11, B12, B13)	222,00 €
	B15	Oneri parere sanitario	500,00 €
	B16	IVA sui lavori 22%	330.000,00 €
	B17	TOTALE somme a disposizione dell'amministrazione	819.000,00 €
TOTALE COSTO INTERVENTO			2.319.000,00 €

Che, il concorso è stato espletato in modalità telematica, sulla piattaforma informatica denominata concorsiawn.it;



Che la Commissione Giudicatrice, come indicato a pag. 27 del Disciplinare di Concorso, approvato con determina n. 18/2021 del 26/04/2021, è stata così composta:

- Presidente: Arch. Christian Rocchi
- Componente: Arch. Caterina Parrello
- Componente: Arch. Angelo Vecchio
- Componente: Ing. Giuseppe Marano
- Componente: Don Angelo Milone

Che, come da incarico assegnato dal RUP, ha svolto da Segretario Verbalizzante l'Ing. Maria Aurora Cristaudo;

VISTI:

- Le operazioni di gara ed i relativi verbali;
- Il Verbale del 16/10/2021 che si allega in copia alla presente nel quale la Commissione Giudicatrice dichiara che i progetti ammessi ex equo al 2° grado senza creazione di una graduatoria sono identificati dai seguenti codici alfanumerici:
 - BTM57VNO
 - SFMT3873
 - AFB21CT7
- Il verbale della Commissione Giudicatrice per il 2° grado del 02/12/2021 prot. 074/BCE/RUP, che si allega in copia alla presente, nel quale la Commissione Giudicatrice propone di aggiudicare il concorso alla proposta partecipante al 2° grado con il seguente codice alfanumerico: V G T F 3 7 3 8, e inoltre ritiene meritevoli di menzione, le proposte progettuali aventi al 2° grado i seguenti codici alfanumerici: A M T 7 5 T C S e B A F 2 1 A C 8.

Visto e richiamato il verbale di decriptazione della documentazione amministrativa in seduta pubblica del 09/12/2021 prot. 076/BCE/RUP, che si allega in copia alla presente, dal quale si evince che il codice alfanumerico V G T F 3 7 3 8 corrisponde al seguente RTP costituendo:

- SICEF S.R.L. (capogruppo)
- Arch. Gioele Farruggia (mandante)
- Dott. Geol. Antonio Mendolia (mandante)
- Arch. Salvatore Troisi (mandante)

Visto e richiamato il verbale di verifica della documentazione amministrativa del 09/12/2021 prot. 077/BCE/RUP, che si allega in copia alla presente;

CONSIDERATO CHE nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, si ritiene opportuno procedere, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016, alla presa d'atto della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale della commissione giudicatrice e il seguente verbale di decriptazione della documentazione amministrativa;



CONSIDERATO CHE con Determina N° 26/2021 del 14/12/2021, si è preso atto della proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale della commissione giudicatrice sopra richiamato, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura attinenti alla fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione, relazione geologica, indagini e prestazioni specialistiche, relativo all' "Intervento di ristrutturazione e restauro della Chiesa della parrocchia S. Maria del Carmelo di Pennisi, frazione di Acireale (CT), danneggiata a causa del terremoto del 26/12/2018", in favore della RTP costituita da SICEF S.R.L. (capogruppo) con sede in Viale Progresso, 26 Favara, AG, P.IVA n. 02641790841; Arch. Gioele Farruggia (mandante); Dott. Geol. Antonio Mendolia (mandante); Arch. Salvatore Troisi (mandante), per un punteggio totale di 91,48/100 e per un importo pari a € 152.500,00, oltre indagini e studi specialistici per € 32.500,00, oneri previdenziali ed Iva al 22%;

ESEGUITA la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la partecipazione alla gara mediante il sistema AVCPass e/o mediante gli strumenti degli enti preposti;

ESEGUITA la verifica del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale;

RITENUTO di poter procedere all'aggiudicazione definitiva, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura attinenti alla fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione, relazione geologica, indagini e prestazioni specialistiche, relativo all' "Intervento di ristrutturazione e restauro della Chiesa della parrocchia S. Maria del Carmelo di Pennisi, frazione di Acireale (CT), danneggiata a causa del terremoto del 26/12/2018", in favore della RTP costituita da SICEF S.R.L. (capogruppo) con sede in Viale Progresso, 26 Favara, AG, P.IVA n. 02641790841; Arch. Gioele Farruggia (mandante); Dott. Geol. Antonio Mendolia (mandante); Arch. Salvatore Troisi (mandante), per un punteggio totale di 91,48/100 e per un importo di aggiudicazione pari a € 152.500,00, oltre indagini e studi specialistici per € 32.500,00, oneri previdenziali ed Iva al 22%;

VISTO il Decreto Legislativo n° 50/2016 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente richiamate:

1. Dare efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., alla proposta di aggiudicazione approvata con Determina N° 26/2021 del 14/12/2021, così come formulata nel verbale della commissione giudicatrice sopra richiamato, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura attinenti alla fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione, relazione geologica, indagini e prestazioni specialistiche, relativo all' "Intervento di ristrutturazione e restauro della Chiesa della parrocchia S. Maria del Carmelo di Pennisi, frazione di Acireale (CT), danneggiata a causa del terremoto del 26/12/2018", in favore della RTP costituita da SICEF S.R.L. (capogruppo) con sede in Viale Progresso, 26 Favara, AG, P.IVA n. 02641790841; Arch. Gioele Farruggia (mandante); Dott. Geol. Antonio Mendolia (mandante); Arch. Salvatore Troisi (mandante), per un punteggio totale di 91,48/100 e per un importo pari a € 152.500,00, oltre indagini e studi specialistici per € 32.500,00, oneri previdenziali ed Iva al 22%;



Curia Diocesana Acireale

UFFICIO PER I BENI CULTURALI ECCLESIASTICI E L'EDILIZIA DI CULTO

2. Dare atto che i servizi di ingegneria ed architettura relativi alla direzione lavori, misura e contabilità, all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e alla redazione del certificato di regolare esecuzione saranno affidati al medesimo soggetto aggiudicatario della progettazione, successivamente all'approvazione del progetto da parte del Commissario Straordinario per la ricostruzione dei territori dei comuni dell'area Etna interessati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018 così come previsto nel punto 6.1) del Disciplinare di Concorso di Progettazione.
3. Dare atto che la spesa occorrente alla esecuzione dei servizi oggetto del presente affidamento è prevista nel quadro economico approvato con Determina N° 18/2021 del 26/04/2021;
4. Di informare che avverso al presente provvedimento amministrativo è esperibile il ricorso giurisdizionale amministrativo al TAR Catania entro 30 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia entro 120 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Ing. Rosario Arcidiacono



**Responsabile Ufficio per i Beni
Culturali Ecclesiastici e l'Edilizia di Culto
Don Angelo Milone**

Don Angelo Milone