



Prot n° 056/BCE/RUP

Acireale 10 Maggio 2023

DETERMINA N° 11/2023 DEL 10/05/2023

OGGETTO: Determina liquidazione e pagamento 2°SAL i lavori di recupero dei locali pastorali della chiesa Maria SS. del Rosario di Cosentini in Santa Venerina di proprietà della Parrocchia Maria SS. del Rosario in Cosentini Comune di Santa Venerina -Diocesi di Acireale. Danneggiati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018.

CUP: 32C20005120001 - CIG: 921847AEA

PREMESSO:

- Che in data 26/12/2018 alle ore 3,19 si è verificato un evento sismico di magnitudo 4,8 che ha interessato in modo considerevole i territori dei comuni di Acireale, Aci Sant'Antonio, Aci Catena, Aci Bonaccorsi, Milo, Trecastagni, Santa Venerina, Viagrande e Zafferana Etnea;
- Che tale evento sismico ha provocato danni rilevanti agli edifici pubblici e privati, nonché agli edifici di culto di proprietà di Enti ecclesiastici;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 28 dicembre 2018, con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza a far data dal 28 dicembre 2018 a seguito dell'evento sismico che il 26 dicembre 2018 ha colpito i territori dei Comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri adottata nella riunione del 21 dicembre 2019, con la quale è stato prorogato per dodici mesi lo stato di emergenza;

CHE tale stato di emergenza, ai sensi dell'art. 57 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con la legge 13 ottobre 2020, n.126, recante: "*Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia*", è stato prorogato dall'art 1 comma 732 della Legge 197 del 29/12/2022 a tutto il 2023;

VISTO il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 e ulteriormente modificato con legge 12 dicembre 2019 n. 156 con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri 28 dicembre 2018;

VISTO il decreto legge 16 luglio 2020, n.76, recante "*misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 178 del 16.07.2020 – S.O. 24/L;

RILEVATO che la normativa in parola distingue, agli artt. 13 e 14, modalità e procedure da seguire per la ricostruzione degli edifici pubblici, delle chiese e degli edifici di culto di proprietà di Enti ecclesiastici civilmente riconosciuti ed in particolare prescrive che dovrà essere predisposto ed

approvato un piano per gli edifici di cui sopra, quantificato il danno, nonché previsto il finanziamento nel limite delle risorse disponibili nelle contabilità speciali di cui all'art. 8 indicando i soggetti attuatori;

CONSIDERATO che l'art 14 del D.L. 32/2019, convertito con modificazioni in legge 55/2019 prevede fra i **Soggetti attuatori** degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali **le diocesi dei comuni di cui all'allegato 1** del citato D.L.32/201, limitatamente agli interventi sugli immobili di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti e di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 35 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA l'Ordinanza n. 11 del 22/07/2019 del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dei Comuni interessati dagli eventi sismici del 26.12.2018 con cui è stato approvato il piano degli interventi per il ripristino delle chiese e degli edifici di culto di proprietà di Enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018;

RILEVATO che, fra gli edifici di culto individuati nel primo stralcio del piano per la ricostruzione secondo l'allegato risulta anche inserito l'intervento: **"Locali pastorali della chiesa Maria SS. del Rosario di Cosentini in Santa Venerina di proprietà Maria SS. del Rosario in Cosentini - Diocesi di Acireale"** - per un importo complessivo di € 323.000,00;

VISTO il decreto prot n. 1313/19(CAN) del 19/09/2019, con cui il Vescovo della Diocesi di Acireale ha nominato **Direttore dell'Ufficio diocesano per l'arte sacra e i beni culturali ecclesiastici e Responsabile del servizio diocesano per l'edilizia di culto, per il quinquennio 2019-2024, il Reverendo Sac. Angelo Rosario Milone;**

VISTA la nota prot n. 688/20/UBC del 10 settembre 2020 con la quale il Direttore dell'Ufficio diocesano per l'arte sacra e i beni culturali ecclesiastici e responsabile per l'edilizia di culto ha conferito, ai sensi dell'art 31 del D.Lgs. 50/2016, **all'ing. Rosario Arcidiacono, Dipendente del comune di Santa Venerina**, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP) per l'esecuzione dell'intervento di **recupero dei "Locali pastorali annessi alla chiesa Maria SS. del Rosario di Cosentini in Santa Venerina"**, di proprietà della **Maria SS. del Rosario in Cosentini - Diocesi di Acireale;**

RILEVATO che gli interventi vanno effettuati nel rispetto delle norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 17.01.2018 e della Circolare esplicativa alle NTC2018, pubblicata nel S.O. alla G.U. 11.02.2019 n. 35, e che devono prevedere anche opere di miglioramento sismico di cui all'art. 11 del D.L. 32/2019 o comunque quelle opere che consentano di conseguire il massimo livello di sicurezza compatibile con le concomitanti esigenze di tutela e conservazione dell'identità culturale del bene stesso nell'ipotesi di cui all'art. 11 comma 1 lett. c) del citato decreto-legge;

VISTA la determina n. 01 del 28/12/2020 con la quale si è determinato di procedere ai sensi dell'art 36 c.2 lettera a) all'affidamento diretto dell'incarico professionale è stato conferito incarico:

➤ **di progettazione**

- al dott. ing. **Sarino Salvatore VECCHIO**, nato a Caracas (Venezuela-YV) il 05/01/1965 con C.F. VCCSNS65A05Z614B, con studio in Giarre (CT) in via Silvio Pellico n. 9/d con P.I. 05452970873, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania già dal 23/07/1996 al n. A3367
- al dott. arch. **Architetto Antonino ERMINI**, nato a Catania (CT) il 27/05/1970 con C.F. RMNNNN70E27C351P, con studio in Giarre (CT) in Corso Italia n. 70 con P.I. 03956400877, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Catania già dal 09/05/2002 al n. 1470,

➤ **per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione**

- al dott. ing. **Giuseppe TORNATORE**, nato a Catania (CT) il 05/08/1966 con C.F.

TRNGPP66M05C351L, con studio in Riposto (CT) in via Vittorio Veneto n.38 con P.I. 03768980876, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania già dal 09/11/1993 n. A2948;

VISTA la determina n° 3/2022 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il progetto relativo ai lavori di *recupero dei locali pastorali della chiesa Maria SS. del Rosario di Cosentini in Santa Venerina* ,Danneggiati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018 per l'importo complessivo di € 323.000,00, il cui quadro economico è di seguito riportato

A) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 219.412,88
Distinti in:		
A.1) Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 213.222,78	
A.2) Oneri per la sicurezza	€ 6.190,10	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1) – IVA sui lavori al 22%	€ 48.270,83	
b.2) – Oneri conferimento in discarica	€ 2.000,00	
b.3) – Imprevisti 5% di A1	€ 15.426,30	
b.4) – Spese tecniche - Progettazione, Direzione lavori, . Misura e contabilità (al netto del ribasso d'asta del 5,00%) compreso oneri previdenziali ed IVA	€ 16.801,04	
b.5 Coordinamento Sicurezza progettazione ed esecuzione. (al netto del ribasso d'asta del 5,00%) compreso oneri previdenziali ed IVA	€ 6.893,34	
b.6) – Oneri competenze tecniche per Servizi di Geologia, e relative indagini compresi oneri e IVA	€ 3.715,04	
b.7) – Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. compreso RUP e collaudatore statico	€ 4.388,26	
b.8) – Accantonamento accordi bonari	€ 2.194,13	
b.9) – Contributo ANAC	€ 225,00	
b.10) – Spese per pubblicità acquisto servizio piattaforma telematica (Iva compresa)	€ 3.660,00	
Sommano	€ 103.587,12	€ 103.587,12
Totale Complessivo		€ 323.000,00

VISTO il Decreto n. 391 del 28/04/2022 con la quale è stato formulato il decreto di concessione del contributo per i lavori di recupero dei locali pastorali della chiesa Maria SS. del Rosario di Cosentini in Santa Venerina di proprietà della Parrocchia Maria SS del Rosario in Cosentini Comune di Santa Venerina -Diocesi di Acireale. Danneggiati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018 per un importo complessivo di € 323.000,00 di cui € 219.412,88 per lavori ed € 103.587,12 per somme a disposizione della stazione appaltante.

CHE i lavori a seguito di procedura negoziata, previa attivazione di manifestazione di interesse pubblica sono stati affidati alla ditta **PASSARELLO Società Unipersonale S.r.l.** – sede in Petralia Soprana (PA) Via Primo Maggio n. 18 – CAP 90026 – P.IVA 06374320825

CHE in data in data 18.10.2022 è stato stipulato contratto d'appalto con la suddetta ditta **PASSARELLO Società Unipersonale S.r.l.** – sede in Petralia Soprana (PA) Via Primo Maggio n. 18 – CAP 90026 – P.IVA 06374320825 per un importo pari a € 180.422,96 , al netto del ribasso d'asta pari a 18,286%, di cui : € 174.232,86 per lavori e € 6.190,10 per costi della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta ;

CHE I lavori sono stati consegnati con verbale in data 08.11.2022, privo di riserve ed effettivamente iniziati in data 15 novembre 2022

CHE nel corso dei lavori la direzione lavori ha manifestato la necessità di redigere perizia di variante e suppletiva, autorizzata dal RUP come meglio descritte nella relazione tecnica allegata perizia di variante, allegata alla presente ;

VISTA la determina n°3 del 03/03/2023 con la quale si è preso atto del parere favorevole espresso dallo SCRAE sulla perizia di variante e suppletiva e approvata la medesima la perizia di variante e suppletiva presentata dai progettisti in data 23/02/2023 costituita dai seguenti elaborati: -Relazione tecnica -Computo metrico estimativo -Elenco prezzi -Analisi prezzi Schema di atto di sottomissione -quadro di raffronto e quadro economico di variante che di seguiti si :

A.1	Importo complessivo variante (lavori + oneri sic)	€ 239.962,33	
A.2	Oneri della sicurezza	€ 17.096,42	
A.3	Imp. lavori assoggettato a ribasso d'asta del 18,286%	€ 222.865,91	
A.4	Imp. dei lavori al netto del ribasso d'asta del 18,286%	€ 182.112,65	
A.5	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 17.096,42	
A.6	Importo totale dei lavori (A1+A2)	€ 199.209,07	€ 199.209,07
B)	Somme a disposizione della stazione appaltante		
B.1	I.V.A. (10% di A.3)	€ 19.920,91	
B.2	Oneri conferimento in discarica	€ 2.000,00	
B.3	Imprevisti	€ 0	
B.4	Spese tecniche Progettazione e D.L.	€ 16.801,04	
B.5	Spese tecniche Coordinatore della Sicurezza	€ 6.893,34	
B.6	Spese per Relazione Geologica e relative indagini	€ 3.728,22	
B.7	Spese di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 (Quota RUP)	€ 1.535,00	
B.8	Accantonamenti accordi bonari + revisione prezzi	€ 22.000,00	
B.9	Contributi ANAC	€ 225,00	
B.10	Spese per pubblicità - piattaforma telematica (IVA compresa)	€ 3.660,00	
B.11	Economie per ribasso d'asta + IVA + Spese art. 113	€ 47.027,42	
B.12	Totale somme a disposizione	€ 123.790,93	€ 123.790,93
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO			€ 323.000,00

VISTO l'atto di sottomissione relativo alla perizia di variante e suppletiva approvata con determina del 03.03.2023, in cui sono riportati: i nuovi prezzi, maggiori lavori da eseguire e la proroga dei tempi contrattuali

VISTI gli atti di contabilità relativi al 2° SAL, in particolare:

- il 2° SAL a tutto il 29 aprile 2023 il cui importo ammonta a € 187.901,00 di cui € 15.616,28 per costi sulla sicurezza .
- il 2° certificato di pagamento il cui importo al netto del ribasso d'asta pari al 18,286%, compreso i costi per la sicurezza, ammonta a € 76.878,61 oltre IVA al 10%

VISTA la fattura n° 22/23 del 05.05.2023 assunta al protocollo n. 055/BCE/RUP del 05.05.2023 dell'importo di € 84.566,47 di cui € 76.878,61 per lavori e € 7.687,86 per IVA al 10% presentata dalla ditta PASSARELLO Società Unipersonale S.r.l. – sede in Petralia Soprana (PA) Via Primo Maggio n. 18 – CAP 90026 – P.IVA 06374320825

VISTA la regolarità contributiva DURC rilasciato in data 10.05.2023 con validità fino al 07.07.2023

VISTO il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 per la parte tutt'ora in vigore;

DETERMINA

1. **QUANTO ESPOSTO** in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende integralmente riportato e confermato;
2. **PRENDERE ATTO** della documentazione inerente al 2°SAL a tutto il 29.04.2023, il cui importo ammonta a € 187.901,00 , di cui 15.616,28
3. **PRENDERE ATTO** della regolarità contributiva di cui al DURC rilasciato in data 10.05.2023 con validità fino al 07.07.2023
4. **PRENDERE ATTO** del 2° Certificato di pagamento il cui importo ammonta a € **76.878,61** oltre IVA al 10% determinato come segue:

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza	€	226.454,96
A dedurre Costi di sicurezza	€	- 15.616,28
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	210.838,68
Il ribasso d'asta del 18,286% su € 210.838,68	€	- 38.553,96
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta e sicurezza	€	172.284,72
Importo costi sicurezza	€	15.616,28
Lavori a misura al netto	€	187.901,00
A detrarre ritenuta dello 0,5%	€	- 939,51
A detrarre l'importo del 1° Certificato di pagamento	€	- 110.082,88
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€	76.878,61

5. **LIQUIDARE E PAGARE** alla ditta **PASSARELLO** Società Unipersonale S.r.l. – sede in Petralia Soprana (PA) Via Primo Maggio n. 18 – CAP 90026 – P.IVA 06374320825 la **fattura n° 22/23 del 05.05.2023** il cui importo ammonta a € **84.566,47** di cui € **76.678,61** per i lavori e ed € **7.687,47** per IVA al 10% relativa al 2° SAL dell'intervento di di recupero dei locali pastorali della chiesa Maria SS del Rosario di Cosentini in Santa Venerina di proprietà della Parrocchia Maria SS del Rosario in Cosentini Comune di Santa Venerina -Diocesi di Acireale. Danneggiati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018.
3. **DARE ATTO** che al pagamento della somma di € **84.566,47** di cui € **76.678,61** per i lavori e ed € **7.687,47** per IVA al 10% si farà fronte con Decreto n. 391 del 28/04/2022 adottato dal Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori colpiti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Rosario Arcidiacono



Responsabile Ufficio per i Beni
Culturali Ecclesiastici e l'Edilizia di culto

Don Angelo Milone

Prat SS/BCE/RUP
S.C. 8/5/2023

nr. FPR 22/23 del 05/05/2023

FORNITORE

Passarello Società Unipersonale srl
P.IVA: IT06374320825
C.F.: 06374320825
Via Primo Maggio 18
90026 - Petralia Soprana (PA) - IT
Telefono: 3397726552
Fax: 0921680352
g.passarelloarl@gmail.com

CLIENTE

DIOCESI DI ACIREALE
P.IVA: IT05824660871
C.F.: 90004840873
LARGO GIOVANNI XXIII 3
95024 - Acireale (CT) - IT

PRODOTTI E SERVIZI

NR	DESCRIZIONE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	IVA NATURA IVA
1	Risanamento Conservativo e Ristrutturazione Edilizia dell'edificio parrocchiale annesso alla Chiesa "Marla SS. del Rosario" sita in Piazza Cosentini in Santa Venerina (CT) II° stato di avanzamento lavori. CIG. 9218471AEA - CUP C32C20005120001.	1	76.878,61 €	76.878,61 €	10% -

METODO DI PAGAMENTO

NR RATA	METODO	PAGAMENTO	BANCA	IBAN	BIC/SWIFT	DATA SCADENZA	IMPORTO
1	MP05 - Bonifico	Pagamento completo	Banca di Credito Cooperativo delle Madonie	IT10M0897643350000000012971		05/05/2023	84.566,47 €

REGIME FISCALE

- REGIME FISCALE
RF01 - Ordinario

DATI AGGIUNTIVI

- DOCUMENTI CORRELATI

Tipo doc.	Numero doc.	Data doc.	ID voce doc.	Cod. comm./conv.	CIG	CUP	Rif. righe fatt.
Dati contratto	Contratto	18/10/2022			9218471AEA	C32C20005120001	Tutte

RIEPILOGO IVA

CALCOLO FATTURA

IVA	NATURA	NORMATIVA	ESIGIBILITA'	IMPONIBILE	IMPOSTA	Importo prodotti o servizi	
10%				76.878,61 €	7.687,86 €	76.878,61 €	
						Totale imponibile	76.878,61 €
						Totale IVA	7.687,86 €
						Totale documento	84.566,47 €
						Netto a pagare	84.566,47 €

Documento non valido ai fini fiscali

Bozza

Bozza generata con

Aruba PEC

aruba.it

Pag. 1/1

Durc On Line

Numero Protocollo	NAIL_37228586	Data richiesta	09/03/2023	Scadenza validità	07/07/2023
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	PASSARELLO SOCIETA' UNIPERSONALE S.R.L.
Codice fiscale	06374320825
Sede legale	VIA PRIMO MAGGIO, 18 90026 PETRALIA SOPRANA (PA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.